

CDU-Fraktion  
Hermann Striewe  
Osttorstraße 26  
33184 Altenbeken

Herrn  
Bürgermeister  
Matthias Möllers  
Bahnhofstraße 5 A  
33814 Altenbeken

Altenbeken, den 10.01.2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Möllers,

in der Gemeinde Altenbeken ist bekanntermaßen die Nachfrage nach Baugrundstücken sehr hoch. Deshalb sollten wir sämtliche Möglichkeiten nach einer Ausweisung von Baugrundstücken prüfen. Der Spielplatz Reelsberg wird gemäß Ratsbeschluss vom 07.10.2021 auf das neugestaltete Areal „Spring“ verlegt und dadurch wird an dieser Stelle kurzfristig eine gemeindliche Fläche frei.

Die CDU-Fraktion stellt deshalb den folgenden Antrag und bittet diesen Antrag auf der am 20. Januar 2022 stattfindenden Ausschusssitzung ‚Bauen und Gemeindeentwicklung‘ zu beraten.

#### **Antrag:**

#### **Überplanung des ehemaligen Spielplatzes Reelsberg zu Baugrundstücken**

Inwieweit kann mit der Verlegung des Spielplatzes das Flurstück 114 zu einem Baugrundstück umgewandelt werden? Die unmittelbaren Anschlussflurstücke sind schon seit den 60er-Jahren als Baugebiet ausgewiesen. Die Besonderheit an dieser Stelle dürften die erforderlichen Abstandsflächen zum Wald sein. Als Ausgleich zu den Abstandsflächen könnte die Fläche hinter den Flurstücken 45, 47 und 48 genutzt werden.

Die Verwaltung wird gebeten, die Möglichkeit einer Ausweisung als Bauland zu prüfen und die damit in Verbindung stehenden Kosten zu ermitteln.

Mit freundlichen Grüßen

Hermann Striewe  
Fraktionsvorsitzender

Jan Bußmann  
Ratsherr

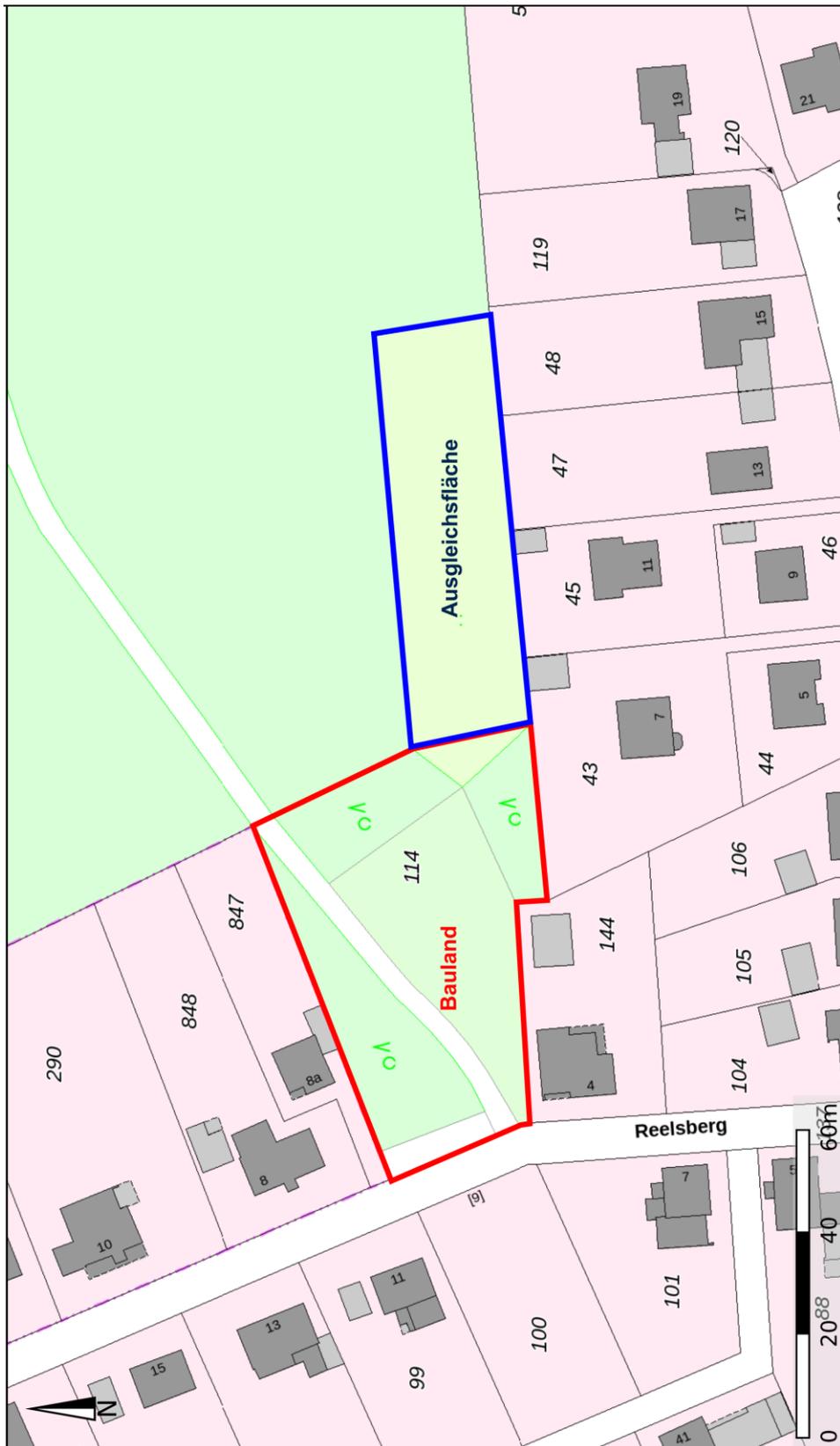


Abbildung 1 Übersicht Fußweg